CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG QUY NHƠN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 110/CBTT-QSP	*Gia Lai, ngày 15 tháng 10 năm 2026*

CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội (HNX).

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn

- Mã chứng khoán: QSP
- Địa chỉ: 03 Nguyễn Dữ, phường Quy Nhơn, tỉnh Gia Lai, Việt Nam
- Điện thoại liên hệ: 02563893888 Fax: 02563893888
- E-mail: info@quynhonnewport.vn Website: http://www.quynhonnewport.vn/

2. Nội dung thông tin công bố:

Công bố Nghị quyết Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn số 109/NQ-HĐQT ngày 14/10/2026 về việc ký phụ lục hợp đồng với Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn.

Nội dung: Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn cho Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn thuê phần bãi cảng mở rộng, diện tích 3.500m2.

Mối quan hệ giữa các bên: Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn là cổ đông sở hữu trên 10% số cổ phiếu có quyền biểu quyết của Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn; ông Hồ Liên Nam, Chủ tịch Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn, là thành viên Hội đồng quản trị, Phó Tổng Giám đốc phụ trách Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn; ông Nguyễn Kim Toàn, Trưởng Ban kiểm soát Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn, là Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn.

3. Thông tin này được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 15/10/2026, tại đường dẫn http://www.quynhonnewport.vn/

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Trân trọng kính báo!

Nơi nhận:	**NGƯỜI CÔNG BỐ THÔNG TIN**
- Như trên;	GIÁM ĐỐC
- Website Cty;	CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG QUY NHƠN
- Lưu TC-HC.	Phạm Văn Thành

CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG QUY NHƠN	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
	Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 109/NQ-HĐQT	*Gia Lai, ngày 14 tháng 10 năm 2026*

NGHỊ QUYẾT

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG QUY NHƠN

Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Tân cảng Quy Nhơn;

Căn cứ Biên bản họp Hội đồng quản trị ngày 14/10/2026.

QUYẾT NGHỊ

Điều 1. Thống nhất giao Giám đốc Công ty thực hiện việc thương thảo và ký kết hợp đồng/phụ lục hợp đồng cho thuê phần bãi cảng mở rộng với Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn với các nội dung chính như sau:

- Diện tích: 3.500 m2

- Thời gian cho thuê: Từ ngày 15/10/2026 và theo thời hạn của Hợp đồng hợp tác kinh doanh khai thác hạ tầng cầu cảng số 168/2017/HĐKT ngày 19/07/2017 giữa hai bên (kể cả thời gian gia hạn, nếu có).

- Đơn giá cho thuê:

+ Từ ngày 15/10/2026 đến 31/12/2026: Theo đơn giá của Hợp đồng cho thuê bãi cảng số 168/THO/2026/02B ngày 31/12/2025. Tiền thuê bãi tháng 10/2026 được tính bằng ½ (một phần hai) tháng.

+ Từ ngày 01/01/2027: Trên cơ sở Biểu giá cước dịch vụ cảng biển do Công ty Cổ phần Cảng Quy Nhơn công bố và tình hình thực tế, hai bên sẽ thỏa thuận, thống nhất đơn giá áp dụng sau khi được Hội đồng quản trị phê duyệt.

- Hình thức hợp đồng: Hai bên ký kết Phụ lục bổ sung Hợp đồng cho thuê bãi cảng số 168/THO/2026/02B ngày 31/12/2025 cho thời gian thuê đến ngày 31/12/2026; từ ngày 01/01/2027, hai bên ký kết hợp đồng/phụ lục hợp đồng gia hạn theo từng năm.

Điều 2. Thống nhất việc đầu tư mua sắm ôtô phục vụ công tác. Giao Giám đốc Công ty thực hiện việc ký kết hợp đồng mua sắm ôtô với giá trị không vượt quá 1,2 tỷ đồng.

Điều 3. Yêu cầu Ban Điều hành thực hiện việc rà soát các quy chế, quy định thuộc thẩm quyền phê duyệt của Hội đồng quản trị mà hiện nay Công ty đang áp dụng. Trường hợp cần sửa đổi, bổ sung, Ban Điều hành dự thảo hồ sơ trình HĐQT phê duyệt để đảm bảo thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

Điều 4. Nghị quyết có hiệu lực kể từ ngày ký. Hội đồng quản trị giao Ban Điều hành Công ty tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:
- BĐH Cty (t/h);
- HĐQT, BKS;
- Lưu HĐQT, TC-HC.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH

M.S.D.N: 4100694020-C.T.
CÔNG TY CỔ PHẦN TÂN CẢNG QUY NHƠN
TP. QUY NHƠN T. BÌNH ĐỊNH

Hồ Liên Nam